

Residentie De Velden

VERKOOPPRIJZEN – wijzigingen voorbehouden

Appartementen

Dit overzicht van de kosten is louter ten informatieve en indicatieve titel.

	Aantal slpkrs	Br. Opp (m ²)	Opp terras (m ²)	Opp tuin (m ²)	Aandeel grond	Aandeel constructie	Verkoopprijs	registratie rechten	Btw (21%)	ereloon Notaris (excl. Btw)	akte Kosten (excl. Btw)	kosten basisakte (excl. Btw)	Btw op ereloon, akte en basisakte	Totaal incl. aankoopkosten
0.1							VERKOCHT							VERKOCHT
0.2	3	134,00	12,00	126,00	68 700 €	230 300 €	299 000 €	6 870	48 363	ongeveer 4.500 euro			358 733 €	
1.1							VERKOCHT							VERKOCHT
1.2	2	104,00	16,50	/	53 319 €	175 681 €	229 000 €	5 332	36 893	ongeveer 4.500 euro			275 725 €	
2.1							VERKOCHT							VERKOCHT

garages (verplicht) incl staanplaats

	Aandeel grond	Aandeel constructie	Verkoopprijs	registratie rechten	Btw (21%)	ereloon Notaris (excl. Btw)	akte Kosten (excl. Btw)	kosten basisakte (excl. Btw)	Btw op ereloon, akte en basisakte	Totaal incl. aankoopkosten
1			VERKOCHT							VERKOCHT
2			VERKOCHT							VERKOCHT
3	12 700 €	7 300 €	20 000 €	1 270	1 533					22 803 €
4	12 700 €	7 300 €	20 000 €	1 270	1 533					22 803 €
5			VERKOCHT							VERKOCHT

De berekende aankoopkosten zijn louter richtinggevend. U kan misschien wel genieten van de meeneembaarheid van registratierechten (tot maximum € 12.500). De regels omtrent meeneembaarheid en abbatment zijn complex. Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook uw notaris voor een correcte berekening van de aankoopkosten afhankelijk van uw persoonlijke situatie.